**. KADASTRA OBJEKTA IDENTIFIKĀCIJAS INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objekta numurs:** | 05000045210 |
| **Objekta tips:** | Zemes vienība |

**6. ZEMES VIENĪBAS PAMATDATU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Zemes vienības adrese:** | AR 102523181 18. novembra iela 159 Daugavpils LV5417 |
| **Zemes vienības statuss:** | nekustamais īpašums (10) |
| **Zemes vienības platība:** | 2345 |
| **Robežstrīds:** | Nav |
| **Starpgabals:** |  |
| **Koordinātu neatbilstība:** | Nav |

**Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platību sadalījums pa zemes lietošanas veidiem (eksplikācija):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lauksaimniecībā izmantojamā zemes kopējā platība:** | 0 |
| Tai skaitā: | |
| **Aramzeme:** | 0 |
| **Augļu dārzs:** | 0 |
| **Pļava:** | 0 |
| **Ganības:** | 0 |
| **Mežs:** | 0 |
| **Krūmājs:** | 0 |
| **Purvs:** | 0 |
| **Ūdens objektu zemes kopējā platība:** | 0 |
| **Zemes platība zem zivju dīķiem:** | 0 |
| **Zemes platība zem ūdeņiem:** | 0 |
| **Zeme zem ēkām un pagalmiem:** | 2345 |
| **Zeme zem ceļiem:** | 0 |
| **Pārējās zemes:** | 0 |
| **Meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:** | 0 |

**8. ZEMES VIENĪBAS, ZEMES VIENĪBAS DAĻAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶU INFORMĀCIJAS BLOKS**

**Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķis:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis:** | Komercdarbības objektu apbūve (801) |
| **Nekustamā īpašuma lietošanas mērķim piekrītošā zemes platība:** | 43 |

**Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platību sadalījums pa zemes lietošanas veidiem (eksplikācija):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lauksaimniecībā izmantojamā zemes kopējā platība:** | 0 |
| Tai skaitā: | |
| **Mežs:** | 0 |
| **Krūmājs:** | 0 |
| **Purvs:** | 0 |
| **Ūdens objektu zemes kopējā platība:** | 0 |
| **Zeme zem ēkām un pagalmiem:** | 43 |
| **Zeme zem ceļiem:** | 0 |
| **Pārējās zemes:** | 0 |
| **Meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:** | 0 |

**Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķis:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis:** | Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (702) |
| **Nekustamā īpašuma lietošanas mērķim piekrītošā zemes platība:** | 2302 |

**Zemes vienības, zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platību sadalījums pa zemes lietošanas veidiem (eksplikācija):**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lauksaimniecībā izmantojamā zemes kopējā platība:** | 0 |
| Tai skaitā: | |
| **Aramzeme:** | 0 |
| **Augļu dārzs:** | 0 |
| **Pļava:** | 0 |
| **Ganības:** | 0 |
| **Mežs:** | 0 |
| **Krūmājs:** | 0 |
| **Purvs:** | 0 |
| **Ūdens objektu zemes kopējā platība:** | 0 |
| **Zemes platība zem zivju dīķiem:** | 0 |
| **Zemes platība zem ūdeņiem:** | 0 |
| **Zeme zem ēkām un pagalmiem:** | 2302 |
| **Zeme zem ceļiem:** | 0 |
| **Pārējās zemes:** | 0 |
| **Meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:** | 0 |

**9. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA OBJEKTA APGRŪTINĀJUMA INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Klasifikācijas kods un apraksts** | **Noteikšanas datums** | **Piekritīgā platība** | **Mērvienība** |
| 3 | aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu (120102) | 1999-09-29 | 0.0415 | ha |
| 2 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi (7312060100) | 1999-09-29 | 0.008 | ha |
| 1 | ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201) | 1999-09-29 | 0.019 | ha |

**20. KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMĀ UZTURĒTO AKTUĀLO VĒRTĪBU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kadastrālā vērtība:** | 10240 |
| **Kadastrālās vērtības noteikšanas :** | 2021-01-01 |

**24. ZEMES VIENĪBAS, ZEMES VIENĪBAS DAĻAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Mērniecības metode** | **Uzmērīšanas datums** | | **Kadastrālais uzmērītāja (mērnieks) vārds** | **Kadastrālais uzmērītāja (mērnieks) uzvārds** |
| 1. | instrumentālā uzmērīšana | 1999-09-29 | | Aleksandrs | Akulovs |
| - | Būve | | 05000045210001 | | |

**1. KADASTRA OBJEKTA IDENTIFIKĀCIJAS INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objekta numurs:** | 05000045210001 |
| **Objekta tips:** | Būve |

**10. BŪVES PAMATDATU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ēkas adrese:** | AR 102523181 18. novembra iela 159 Daugavpils LV5417 |
| **Būves nosaukums:** | Dzīvojamā māja |
| **Būves galvenais lietošanas veids:** | Triju vai vairāku dzīvokļu mājas (1122) |
| **Būves kopējā platība:** | 4856.6 |
| **Apbūves laukums:** | 1058.1 |
| **Ēkas virszemes stāvu skaits:** | 5 |
| **Ēkas pazemes stāvu skaits:** | 1 |
| **Ēkas telpu grupu skaits:** | 90 |
| **Būves ekspluatācijas uzsākšanas gads:** | 1984 |
| **Būves fiziskais stāvoklis (%):** | 40 |
| **Kadastrālās uzmērīšanas datums:** | 2015-08-26 |
| **Tās zemes vienības kadastra apzīmējums, uz kuras atrodas būve:** | [05000045210](https://www.lursoft.lv/kadastrs/search/index?SearchForm%5BNumber%5D=05000045210&scen=cad&click=1) |

**11. BŪVES TIPU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Būves tipa kods:** | 11220103 |
| **Būves tipa koda nosaukums:** | Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas |

**12. BŪVES KONSTRUKTĪVO ELEMENTU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr** | **Konstruktīvā elementa nosaukums** | **Konstruktīvā elementa materiāls** |
| 1. | Pamati |  |
| 2. | Ārsienas un karkasi |  |
| 3. | Pārsegumi |  |
| 4. | Jumts (segums) |  |

**13. BŪVES APJOMA RĀDĪTĀJU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Apjoma rādītāja nosaukums** | **Apjoma rādītāja veids** | **Apjoms** | **Mērvienība** | **Tipa/elementa kods (inženierbūvēm)** |
| 1. |  | Būvtilpums (4) | 17330 | kub.m. (25) |  |
| 2. |  | Apbūves laukums (1) | 1058.1 | apbūves laukuma kv.m. (4) |  |

**14. KOPĒJĀS PLATĪBAS SADALĪJUMA PA PLATĪBU VEIDIEM INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kopējā platība:** | 4856.6 |
| **Kopējās platības sadalījums:** | |
| **Lietderīgā platība:** | 3696.3 |
| **Lietderīgās platības sadalījums:** | |
| **Dzīvokļu kopējā platība:** | 3628.3 |
| **Dzīvokļu kopējās platības sadalījums:** | |
| **Dzīvokļu platība:** | 3495.8 |
| **Dzīvokļu platības sadalījums:** | |
| **Dzīvojamā platība:** | 2235.2 |
| **Dzīvokļu palīgtelpu platība:** | 1260.6 |
| **Dzīvokļu ārtelpu platība:** | 132.5 |
| **Nedzīvojamo telpu platība:** | 68 |
| **Nedzīvojamo telpu platības sadalījums:** | |
| **Nedzīvojamo iekštelpu platība:** | 64.6 |
| **Nedzīvojamo ārtelpu platība:** | 3.4 |
| **Koplietošanas palīgtelpu platība:** | 1160.3 |
| **Koplietošanas palīgtelpu platības sadalījums:** | |
| **Koplietošanas iekštelpu platība:** | 1160.3 |
| **Koplietošanas ārtelpu platība:** | 0 |

**18. LABIEKĀRTOJUMU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Labiekārtojuma veids** | **Labiekārtojuma apraksts** | **Labiekārtojuma apjoms** |
| 1. | Apkure. Centralizētā |  |  |
| 2. | Aukstā ūdens apgāde. Centralizētā |  |  |
| 3. | Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē |  |  |
| 4. | Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša |  |  |
| 5. | Elektroapgāde. Centralizētā |  |  |
| 6. | Gāzes apgāde. Centralizētā |  |  |
| 7. | Vēdināšana. Dabiskā |  |  |
| 8. | Gāzes apgāde. Vietējā. Rezervuāra |  |  |
| 9. | Kanalizācija. Centralizētā |  |  |
| 10. | Karstā ūdens apgāde. Centralizētā |  |  |
| 11. | Kurināmais. Cietais |  |  |
| 12. | Kurināmais. Gāze |  |  |
| 13. | Gāzes apgāde. Vietējā. Balonu |  |  |

**20. KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMĀ UZTURĒTO AKTUĀLO VĒRTĪBU INFORMĀCIJAS BLOKS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Kadastrālā vērtība:** | 415386 |
| **Kadastrālās vērtības noteikšanas :** | 2021-01-01 |